

Barème en vigueur au 01/01/2025

## HONORAIRES TRANSACTIONS TTC

Pourcentage appliqué au prix net vendeur

(\*) En cas de délégation de mandat les honoraires appliqués sont ceux de l'agence détentrice du mandat

PRIX DE VENTE	HONORAIRES (Charge vendeur)
De 0 à 150 000 €	<b>6 %</b> (Plafond minimum : 6 500 € TTC)
De 150 001 à 250 000 €	<b>5,5 %</b>
De 250 001 à 350 000 €	<b>5 %</b>
De 350 001 à 500 000 €	<b>4,5 %</b>
Supérieur à 500 001 € *	<b>4 %</b>

*\*Pour tout bien supérieur à 1 000 000€, honoraires à 3%.*

*\*Tranches non cumulative*

### Avis de valeur

<b>Avis de valeur</b>	<b>90€ TTC*</b>
*Cet avis de valeur sera remboursé dans le cadre de la signature d'un mandat de vente exclusif	

### IMMOBILIER COMMERCIAL & PROFESSIONNEL

<b>Honoraires à la transaction</b>	<b>8 % TTC avec un minimum de 8 000€</b>
------------------------------------	--

### TERRAIN

<b>Honoraires à la transaction</b>	<b>8 % TTC avec un minimum de 8 000€</b>
------------------------------------	--

### GARAGE/PARKING

<b>Garage / Parking : &lt; 25 000€</b>	<b>Forfait fixe de 1 990€ TTC</b>
<b>&gt; 25 001€</b>	<b>8% TTC</b>

\*Nos tarifs sont rédigés en HT + TVA applicable au taux en vigueur à 20% incluse au lieu de situation du bien mis en vente. Il est précisé que ce barème d'honoraires mentionne les tarifs maximums pratiqués par SITEA suivant arrêté du 26/01/2022 modifiant l'arrêté du 10/01/2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière

Cabinet SITEA - SAS au capital de 20 000€ - 6 rue d'Auch - 31770 Colomiers

- Tel: 09.72.53.06.90 - Mail: [contact@sitea-immo.fr](mailto:contact@sitea-immo.fr)

Carte professionnelle CPI 3101 2015 000 661 délivrée par la CCI de TOULOUSE le 06/11/2015 - ricolée au RCS de Toulouse n° 813 857 901 - Garantie Financière QBE Insurance Europe Limited Cœur Défense - Tour A - 110,

Esplanade du Général de Gaulle 92931 LA DEFENSE cedex - RCP SERENIS ASSURANCES -

Médiateur MEDICYS 73 - Bd de Clichy 75009 PARIS - Tél 01.49.70.15.93 - [contact@medicys.fr](mailto:contact@medicys.fr)

Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds en dehors des honoraires